

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО ГУП «Росэнергопром»
Семенов С.В.
« 28 » _____ 2018

ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА 2018 г. ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ПО АДРЕСУ:
г. ТАГАНРОГ, УЛ. ЧЕХОВА, № 335

№ п/п	Наименование мероприятий	Место проведения работ	Ориентировочная стоимость работ с учётом материалов (руб.)	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	Восстановить экраны воздушных проводов на крыше	1-5 подъезды		1 квартал
2	Отремонтировать козырек над первым подъездом	1 подъезд		1-2 квартал
3	Произвести опиловку деревьев на придомовой территории			2 квартал
4	Установить перила со стойками с двух сторон на ступенях при входе в 3 подъезд	3 подъезд		2-3 квартал
5	Произвести ремонт частичной разрушенной стены машинного отделения со стороны фановых труб	1-5 подъезд		3 квартал
6	Навести порядок в подвале всего дома, убрать весь мусор и строительные материалы			2-3 квартал
7	Отремонтировать «просевшую» отмостку с торца дома в районе 1-ого подъезда	1 подъезд		2 квартал
8	Прочистить дымоходы дома (в квартирах с выявленными нарушениями по акту проверки)	1-5 подъезд		2-3 квартал
9	Закрепить металлические (оцинкованные) листы на парапете 5-ого подъезда	5 подъезд		2-3 квартал
10	Проверить состояние фановых труб, выявить причину наличия канализационного запаха в	1-5 подъезд		1-2 квартал

	квартирах верхних этажей, при выявлении устранить причину.			
11	Асфальтировать выбоины на дороге придомового участка в районе 1 подъезда	Придомовая территория	2 квартал	
12	Принять меры безопасности: отремонтировать или убрать разрушенные подцветочники, находящиеся на фасаде дома в 1 подъезде	1 подъезд	3 квартал	
13	Установить водостоки на козырьки подъездов		3-4 квартал	
14	Провести проверку усадки дома с торца 1-ого подъезда. Установить контроль за «трещинами» в стенах		2-4 квартал	

ПРИМЕЧАНИЕ: Объём работ и сроки их выполнения могут корректироваться в зависимости от наличия средств на лицевом счёте дома, изменения стоимости материалов, либо единицы работ, а также в случае порядка приоритетности